



- LEGENDA NÁVRHU**
NÁVRHOVANÉ PLOCHY, URBANISTICKÁ STRUKTURA
- NÁVRH DOPORUČENÉ PARCELACE
 - PLOCHY VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ
 - DOPORUČENÝ TVAR STAVBY NA POZEMKU
 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY KOMUNIKACI NA VLASTNÍM POZEMKU (ZAPLOČENÉ)
 - NEZAPLOČENÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY U RD PRO PARKOVÁNÍ
 - HLAVNÍ KOMUNIKACE ASFALTOVÁ
 - OSTATNÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY - SOUČÁST KOMUNIKACÍ
 - PLOCHY VEŘEJNÉ ZELENE PODEL KOMUNIKACÍ
 - PLOCHY ZELENÉ U RD
 - DOPORUČENÉ PLOCHY PRO UMÍSTĚNÍ AKUMULACE VODY U RD
 - PLOCHY PRO UMÍSTĚNÍ VSAKU VODY Z KOMUNIKACÍ
 - PŘEDPOKLÁDANÁ POLOHA PROTIHLUKOVÉ STĚNY

- LEGENDA SOUČASNÉHO STAVU**
HRANICE POZEMKŮ DLE KN, ČÍSLA POZEMKŮ
HRANICE POZEMKŮ DLE KN, VNITŘNÍ KRESBA
ČÍSLA POZEMKŮ VE VLASTNICTVÍ OBCE KRÁLOVSKÉ POŘÍČÍ
- POLOHOPIŠ A VÝŠKOPIS MĚŘENÝ
HRANICE FUNKČNÍCH PLOCH DLE ÚPKP, OZNAČENÍ PLOCHY
HRANICE PODOLOVANÉHO ÚZEMÍ DLE ÚPKP
HRANICE VESNICKÉ PAMÁTKOVÉ ZÓNY DLE ÚPKP
HRANICE ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY DLE ÚPKP
OCHRANNÉ PÁSMO VN VZDUŠNÉHO VEDENÍ
OCHRANNÉ PÁSMO CHEMICKÝCH ZÁVODŮ DLE ÚPKP
HRANICE AKTIVNÍ ZAPLAVOVÉ ZÓNY DLE ÚAP
HRANICE ZAPLAVOVÉ ZÓNY Q100 DLE ÚAP
HRANICE NADREGIONÁLNÍHO BIKORIDORU NRBK 40 DLE ÚAP
OCHRANNÉ PÁSMO II. ST. IIB PŮV. LÁZEŇSKÉHO MÍSTA K. VARY
HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
VYSOKÉ NAPĚTÍ VZDUCHEM VEDENÉ
NN ROZVODY PODZEMNÍ KABELOVÉ
VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
TELEFONNÍ VEDENÍ VZDUCHEM ČETNÍ
NEZAMĚŘENÉ METALICKÉ KABELY ČETNÍ
NEZAMĚŘENÉ OPTICKÉ KABELY ČETNÍ
TELEFONNÍ VEDENÍ NERROVOVOVANÉ
VODOVODNÍ HLAVNÍ ZAŘÍSOVACÍ ŘÁDY
DEŠTOVÁ KANALIZACE
STL PLYNOVODY VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMO
SPĚŠKOVÁ KANALIZACE - VÝTLAK FUNKČNÍ
SPĚŠKOVÁ KANALIZACE - ŘÁDY

Celé řešení území je v ochranném pásmu II. stupně IIB
přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Karlovy Vary

POŘIZOVATEL	Městský úřad Sokolov, Odbor stavební a územního plánování, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
AUTOR DOKUMENTU	Ing. arch. Petr Martinek + kolektiv specialistů
HIP	Ing. Leoš Zdeněk
VYPRACOVAL	Ing. arch. Petr Martinek + kolektiv specialistů
MĚSTSKÝ ÚŘAD	MÚ SOKOLOV, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
ORP / Stavební úřad	MÚ Sokolov, Odbor stavební a územního plánování
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO	11 / 2018
DATUM	11 / 2019
NÁZEV STAVBY	STUPEŇ PD ÚZEMNÍ STUDIE
Rozvojová plocha Z01 SV v Královském Poříčí - dopravní a technická infrastruktura	
NÁZEV PŘÍLOHY	STAVEBNÍ OBJEKT
URBANISTICKÁ SITUACE DOPORUČENÉ ZÁSTAVBY	
ARCH. ČÍSLO	11/2019 - Ús / 06